



**AARHUS KOMMUNE**  
**EJENDOMSSKAT**  
**GRØNDALSVEJ 1C**

**8260 Viby J**

EJENDOMSSKAT, telefon 8940 4299  
 Telefon- og åbningstid kl. 9.30-15.00

Alle betalingssspørgsmål rettes til  
 OPKRÆVNINGEN (Borgerservice)  
 Digital Post via Borger.dk / Virk.dk  
 Telefon 8940 3330  
 Telefontid kl. 10.00-15.00

Modtager ABF Tranegårdsparken Tina Kristensen Trankær Vænge 158  8310 Tranbjerg J	7516509366013	Udskrevet den: 17/11-2017	Moms-nr.: 55133018	Sorteringsnummer: 13 00000 105609
Ejendommens beliggenhed: Trankær Vænge 124 - 172		Vurderet areal: 7291		
Matrikelbetegnelse: ØSTERBY BY, TRANBJERG 3fs		Vurderingsår: 2016 (01/10-2016)		
Ejendomsværdi 27.000.000	Grundværdi 9.457.000	Stuehusgrundværdi	Grundskatteløftværdi 6.091.400	
Fradrag i grundværdi for forbedringer 1.513.100	Fritagelse for grundskyld til kommunen			
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune		Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi		Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2018

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
<b>KOMMUNE</b>	<b>promille af grundlag</b>	
Grundskyld	24,580 : 6091400 01/01-31/12	149726,61
ROTTEBEKÆMPELSE		523,80

\*\*\*\* BEMÆRK \*\*\*\*

Er ejendommen IKKE tilmeldt Betalings-service udsendes separate indbetalingskort til modtager af original ejendoms-skattebillet ca. 2-3 uger før sidste rettidige indbetalingsdag for raten.

Tilmeldt betalingservice ved beregningen - derfor ingen indbetalingskort

**MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:**

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

**I ALT** 150250,41 0,00

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2018	10/01-2018	75387,11	01/01-2018	0,00
02	01/07-2018	10/07-2018	74863,30	01/07-2018	0,00

Ved for sen indbetaling påløber renter og gebyr.  
 Renten beregnes pr. påbegyndt måned fra og med forfaldsdato.  
 Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

**Ved ejerskifte: Husk at aflevere ejendomsskattebillet til køber.  
 Indbetalingskort til sælger må ikke anvendes, da der fremsendes nyt indbetalingskort til køber.**

(se bilag)